

AB.I.7332.9.2011

**DECYZJA NR 15 /2011
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJE INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust 1 i 3, art. 11f ust 1, art. 12 ust. 1-3 i ust. 4 pkt 2 art. art. 20 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego(t.j – Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071, ze zm) po rozpatrzeniu wniosku Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu z dnia 20.06.2011r. w sprawie wydania decyzji na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3111E związanej z budową chodnika i przystanków autobusowych w miejscowości Bielowice.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam dla zarządu Powiatu w Opocznie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3111E związanej z budową chodnika i przystanków autobusowych w miejscowości Bielowice.

oraz orzekam co następuje :

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii

Droga powiatowa nr 3111E w układzie funkcjonalnym powiatu jest drogą zbiorczą klasy Z relacji Zameczek-Bielowice- droga krajowa nr 12. Droga powiatowa krzyżuje się z drogami wewnętrznymi gminnymi. Projektowany układ drogowy będzie spełniał ta sama funkcję jak w stanie istniejącym. Zostaną zachowane wszystkie połączenia z drogami i działkami prywatnymi przyległymi do drogi powiatowej 3111E

II. Określenie linii rozgraniczających teren

Określam linie rozgraniczające teren dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3111E związanej z budową chodnika i przystanków autobusowych w miejscowości Bielowice. zgodnie z linią rozgraniczającą teren określoną na mapie w skali 1: 500, stanowiącej załącznik nr 1 (arkusz a i b) do niniejszej decyzji

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

W trakcie prac budowlanych wnioskodawca zobowiązany jest uwzględniać ochronę środowiska tj. w szczególności realizować inwestycję której dotyczy niniejsza decyzja zgodnie z warunkami określonymi w decyzji GKM i OŚ 6220.9.2.DNOOS.2011 z dnia 31.05.2011r. Burmistrza Opoczna o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi powiatowej.

Podczas realizacji inwestycji inwestor zobowiązany jest uwzględniać ochronę zabytków i dóbr kultury zgodnie z pozwoleniem nr 29 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynikających z Decyzji nr 268/2011 z dnia 22.08.2011r.

W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Łodzi , chroniąc równocześnie obiekt do czasu podjęcia stosownych decyzji.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

W projekcie uwzględniono warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), a zwłaszcza zapewniające:

- dostęp do drogi publicznej
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi hałasem
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

Zatwierdzam na potrzeby w/w inwestycji projekty podziału nieruchomości stanowiące załącznik nr 2 (arkusz 1 - 13) do niniejszej decyzji

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego

Niżej wymienione nieruchomości określone liniami rozgraniczającymi teren – z mocy prawa stają się własnością Powiatu Opoczyńskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach, o ile przejście własności nie nastąpiło na mocy art. 60 lub 73 ustawy z dnia 13.10.1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r Nr 133 poz 872)

Granice lokalizacji inwestycji obejmują następujące nieruchomości:

Nieruchomości powstałe w wyniku projektu podziału

obręb Bielowice działka nr ewid. **1245/1** (1245/8*, 1245/9), **1245/2** (1245/4*, 1245/5), **1245/3** (1245/6*, 1245/7), **1246** (1246/1*, 1246/2), **1247** (1247/1*, 1247/2), **1248/2** (1248/4*, 1248/5), **1249/2** (1249/3*, 1249/4), **1250** (1250/1*, 1250/2), **1251** (1251/1*, 1251/2), **896** (896/2*, 896/1), **1505** (1505/1*, 1505/2), **1029/1** (1029/3*, 1029/2), **2678** (2678/1, 2678/2*)

[symbolami X (X, X*) oznaczono odpowiednio:

X – numer ewidencyjny działki przed podziałem

X* – numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości, objętej liniami rozgraniczającymi przedmiotowej inwestycji

X- numer ewidencyjny działki powstałej w wyniku podziału nieruchomości, a znajdującej się poza liniami rozgraniczającymi przedmiotowej drogi, która pozostaje własnością dotychczasowego właściciela]

Nieruchomości położone w całości w granicach lokalizacji inwestycji

obręb Bielowice działka nr ewid. **1855/1**

Nieruchomości w stosunku do których decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zapewnia Inwestorowi prawo wejścia na ich teren w celu prowadzenia robót budowlanych oraz czasowo ogranicza sposób korzystania z nieruchomości:

obręb Bielowice działka nr ewid. **1856, 1521, 1956, 1865**

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego

Zatwierdzam projekt budowlany rozbudowy drogi powiatowej nr 3111E związany z budową chodnika i przystanków autobusowych w miejsc. Bielowice (obiekt kat. XXV)

wg projektu budowlanego opracowanego przez Pana mgr inż. Mariana Rajsmana posiadającego upr. budowlane w specjalności drogi nr upr. 211/74, wpisanego na listę Członków Izby Inżynierów Budownictwa,

sprawdzającego Pana mgr inż. Sławomira Burzyńskiego posiadającego upr. budowlane w specjalności drogowej nr upr. 131/74 wpisanego na listę Członków Izby Inżynierów Budownictwa,

VIII. W razie potrzeby inne ustalenia dotyczące :

- a) określenia szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną
 - należy spełniać wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych
 - budowę należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy
 - w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich
- b) Określenia czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**
- c) Określenia terminów rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania : **nie dotyczy**
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy**
- d) Określenia szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie : **Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.01r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy realizacji których wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego - Inwestor ustanowi inspektora nadzoru w specjalności drogowej.**

- e) Obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu : **nie dotyczy**
f) Obowiązku przebudowy dróg innych kategorii : **Należy dokonać przebudowy skrzyżowania z drogą gminną (obręb Bielowice działka nr ewid. 1856, 1521, 1956, 1865)**
g) Określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków , o których mowa w lit. e i f : **Na czas przebudowy skrzyżowania ograniczam sposób użytkowania części drogi gminnej w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 3111E tj:**
- działka nr 1521 obręb Bielowice powierzchnia czasowego zajęcia 80 m²
- działka nr 1856 obręb Bielowice powierzchnia czasowego zajęcia 30 m²
- działka nr 1956 obręb Bielowice powierzchnia czasowego zajęcia 28 m²
- działka nr 1865 obręb Bielowice powierzchnia czasowego zajęcia 80 m²
h) zezwolenia na wykonanie obowiązków, o których mowa w lit. e i f : **Zezwalam na przebudowę skrzyżowania drogi powiatowej z drogami gminnymi zgodnie z projektem budowlanym.**

IX. Określam termin wydania nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren, na 120 dni od dnia w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości

UZASADNIENIE

W dniu 20.06.2011r. Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Opocznie działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 3111E związanej z budową chodnika i przystanków autobusowych w miejscowości Bielowice, a także o zatwierdzenie podziału nieruchomości, leżących w granicach planowanej inwestycji oraz zatwierdzenie projektu budowlanego.

Do wniosku załączono wymagane w/w ustawą opinie dotyczące lokalizacji planowanej inwestycji drogowej:

- Zarządu Powiatu w Opocznie – wyrażone w uchwale nr 19/58/2011 z dnia 07.06.2011r.
 - Zarządu Województwa Łódzkiego – wyrażone w piśmie z dnia 28.06.2010r. (PR.III. 7334-79/2010r.)
 - Burmistrza Opoczna – wyrażone w piśmie z dnia 20.05.2011r. (TI 7013.1108.2011)
 - Pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Piotrkowie Tryb. z dnia 30.05.2011r. znak UOZ.PT 631/79/2010/11, ostateczną decyzję nr 268/2011 z dnia 22.08.2011r. udzielającą pozwolenia nr 29 na prowadzenie prac archeologicznych
- Ponadto do wniosku dołączono 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane aktualnym na dzień sporządzenia projektu oraz ostateczną decyzję nr GKM i OŚ .6220.9.2.DNOOS.2011 z dnia 31.05.2011r. Burmistrza Opoczna o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedsięwzięcia będącego przedmiotem niniejszego postępowania administracyjnego , oraz ostateczną decyzję Starosty Opoczyńskiego znak OS III-6224-13/10 z dnia 11.06.2010r. o pozwoleniu wodno prawnym.

O wszczęciu przedmiotowego postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie Starosty Opoczyńskiego umieszczone na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Opocznie w dniach od 07.07.2011r. do 22.07.2011r. w prasie lokalnej (Po prostu informacje) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej dostępnym na stronie internetowej Starostwa Opoczyńskiego oraz Urzędu Miejskiego w Opocznie. Obwieszczenie zostało opublikowane w dniu 07.07.2011r.

W trakcie postępowania strony nie zgłosiły żadnych wniosków i uwag.

Po ostatecznym dokonaniu oceny przedstawionych dokumentów oraz przeprowadzeniu wymaganej przepisami prawa procedury oraz po stwierdzeniu, że ;

- wnioskowana inwestycja spełnia łącznie warunki określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 ze zm.) - wnioskodawca przedłożył wymagane przepisami dokumenty zgodnie z art. 11 d cyt. ustawy ,orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Starosty Opoczyńskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

(pieczęć okrągła)

- Załączniki:
- Nr 1 mapa w skali 1:500
 - Nr 2 mapy podziału
 - Nr 3 projekt budowlany drogi

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (1 egz. decyzji wraz z zał. nr 1 i zał. nr 2 -5)

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Opocznie
2. Zarząd Powiatu w Opocznie

Do wiadomości

1. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Opoczno ul. Rolna 6
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Opocznie
3. Zawiadomiono strony postępowania o wydaniu decyzji
4. a/a